

Pronájem nebytových prostor, J. Opletala, Č. Budějovice



Ing. Jiří Černý
+420 775 666 733
jcerny@korunark.cz

11 000
za měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v přízemí komerčního multifunkčního objektu v ul. J. Opletala na Sídlišti Šumava. Celková plocha k pronájmu má výměru cca 58 m². Hlavní prostor je pak bez přiček a má plochu 52 m² na který navazuje sociální zázemí a komora (sklad). Měsíční náklady na topení činí paušálně 2 000,- Kč, elektřina je účtována dle spotřeby na podružném elektroměru. Nebytový prostor je vhodný k provozování prodejny nebo kanceláře (ne bar, bistro či jiné druhy pohostinství). Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájemní + DPH.

Ulice:	J. Opletala	Město:	České Budějovice
Nemovitost:	Komerce Obchodní prostor	Operace:	Pronájem
Stav objektu:	Velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná
Užitná plocha:	58 m ²		

