

Rekreační objekt Vodňany, Šumanská ul.



Ing. Jiří Černý
+420 775 666 733
jcerny@korunark.cz

3 500 000

Nabízíme k prodeji přízemní částečně podsklepený dům se sedlovou střechou v klidné části širšího centra Vodňan. Stavba je v KN vedena jako rodinný dům, historicky však sloužila k rekreaci; konstrukčně odpovídá rekreačnímu objektu (dřevěné obvodové stěny s obkladem, štukové interiéry, bez možnosti vestavby podkroví). Na dům navazuje přístřešek na auto s malým skladem, na pozemku je také menší zděný sklad s posezením. Součástí je průjezdná garáž přístupná ze sousední ulice. Dům nabízí příjemné a klidné prostředí v zástavbě rodinných domů, obytná plocha činí 58 m², sklep 11 m². Nemovitost se nachází v tiché lokalitě s dobrou dostupností služeb, vhodná k trvalému bydlení i rekreaci.

Ulice:	Šumavská	Město:	Vodňany
Nemovitost:	Dům, vila Rodinný dům	Operace:	Prodej
Stav objektu:	Dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná
Užitná plocha:	69 m ²	Pozemek:	786 m ²
Zastavěno:	67 m ²		

